

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Театральное» в многоквартирных домах по адресу: г. Казань, ул. Максима Горького, д. 3а, 3б и 3в.

Уважаемый член Товарищества!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании членов Товарищества (далее – «общее собрание»), которое будет проводиться в форме заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря общего собрания
2. Утверждение годового отчета за 2025 год;
3. Утверждение штатного расписания
4. Решение вопроса по замене шлагбаумов при въезде на территорию;
5. Решение вопроса о заключении с ПАО «Таттелеком» (ИНН 1681000024) договора на техническое обслуживание домофонной системы связи (ДСС) с «01» сентября 2026 г.;
6. Утверждение размера ежемесячной платы за техническое обслуживание и ремонт домофонной системы связи (ДСС).

Ваше решение по вопросам повестки дня просим изложить в приложенном бланке решения и передать управляющему или бухгалтеру:

Бычек Антон Геннадьевич, тел. +79872911540,

Рожевская Ирина Александровна +79172986559,

или по адресу г. Казань, ул. Максима Горького, д. 3б, 2й подъезд. (WhatsApp +79172986559 и e-mail: tsn_teatr@mail.ru)

Начало приема решений собственников недвижимости: с 22.07.2026г. с 08.00 часов до 17.00 часов.

Последний день приема заполненных решений собственников недвижимости: 31.07.2026г. до 17 ч 00 мин.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены 31.07.2026 г. и представлены на сайте www.tsn-teatralnoe.ru.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут доведены до Вашего сведения путем размещения на сайте www.tsn-teatralnoe.ru не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

Ознакомиться с материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно по адресу: г. Казань, ул. Максима Горького, д. 3б с 22.07.2026г. с 08.00 до 17.00 часов или на сайте www.tsn-teatralnoe.ru

С уважением, Управляющий ТСН «Театральное»:

Бычек А.Г. _____



Приложения:

1. Бланк решения собственника;
2. Годовой отчет 2025г;
3. Штатное расписание;
4. КП по шлагбаумам;
5. КП по домофонам.

Отметка о получении уведомления _____

**Решение члена Товарищества собственников недвижимости «Театральное»
по вопросам повестки дня общего собрания в многоквартирных домах,
расположенных по адресу: г. Казань, ул. Максима Горького, дома №3а, 3б и 3в**

(ФИО, либо наименование юридического лица – члена Товарищества)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника недвижимости)

Необходимо отметить знаком X поле «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» напротив каждого вопроса.

№	Вопрос	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрать секретарём собрания Леонтьеву Наталию Витальевну			
2	Утвердить годовой отчет за 2025 год			
3	Утвердить новое штатное расписание с 01.08.2026г.			
4	Приобрести и установить новые шлагбаумы с дистанционными считывателями и GSM модулем. Выбрать подрядную организацию ООО Интексис (ИНН 1660165900) для поставки и установки. Общая стоимость 417800 рублей. Единоразовый платеж с одного парковочного места составит 2223 рубля.			
5	Заключении с ПАО «Таттелеком» (ИНН 1681000024) договора на техническое обслуживание домофонной системы связи (ДСС) с «01» сентября 2026 г. по форме договора, предлагаемой ПАО «Таттелеком» (ИНН 1681000024);			
6	Установить и утвердить размер ежемесячной платы за техническое обслуживание и ремонт домофонной системы связи (ДСС) в размере 65 (шестьдесят пять) рублей 57 копеек без учета НДС и НДС согласно действующему законодательству РФ (НДС 22% составляет - 14 (четырнадцать) рублей 43 копейки), за одну квартиру. Включение ежемесячной платы за техническое обслуживание и ремонт ДСС в виде дополнительной услуги «Домофон» в Единый платежный документ (ЕПД).			

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов _____
(да/нет)

(дата голосования)

(подпись)

(ФИО собственника помещения)

Номера контактных телефонов:

Домашний/рабочий _____

мобильный _____

Заполненные бланки решений можно передать управляющему или бухгалтеру:

Бычек Антон Геннадьевич, тел. +79872911540, Рожевская Ирина Александровна +79172986559 или по адресу г. Казань, ул. Максима Горького, д. 3б, 2й подъезд. (WhatsApp +79172986559 и e-mail: tsn_teatr@mail.ru)

Начало приема решений собственников недвижимости: с 22.07.2026г. с 08.00 часов до 17.00 часов.

Последний день приема заполненных решений собственников недвижимости: 31.07.2026г. до 17 ч 00 мин.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены 31.07.2026 г. и представлены на сайте www.tsn-teatralnoe.ru.

ОТЧЕТ

Товарищества собственников недвижимости «Театральное»

о результатах управления общим имуществом многоквартирных домов и подземной парковки по адресу г.Казань, ул. Максима Горького, д.3А, 3Б, 3В

за период с января 2025г. по декабрь 2025г.

г. Казань

«21» июля 2026г.

Товарищество Собственников Недвижимости «Театральное»

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 16 №007187658, выдано Межрайонной ИФНС №18 по Республике Татарстан **16 января 2015 г.**, ОГРН 1151690001044

Почтовый адрес ТСН: 420015, Республика Татарстан, г. Казань, а/я 46.

Адрес местонахождения Правления ТСН: 420015, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Максима Горького, д.3Б.

Контактный телефон: 89872911540

Председатель Правления ТСН: Винокуров Владимир Валентинович.

Члены Правления ТСН: Хасаншин Ренат Миннаксанович, Леонтьева Наталия Витальевна.

Ревизор Товарищества: Хасаншин Ренат Миннаксанович

Общая площадь недвижимости 10940 кв. м.

ТСН применяет специальный налоговый режим - **«Упрощенная система налогообложения».**

За отчетный период проведено 1 собрание членов Товарищества собственников недвижимости: в октябре 2025г.

Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту имущества в многоквартирном доме

ТСН осуществляет работы по управлению общим имуществом по следующим направлениям:

- работы и услуги по текущему ремонту общего имущества, в соответствии с ежегодно утверждаемым общим собранием членов ТСН перечнем услуг и работ, условий их оказания и выполнения, а также размером их финансирования;

- техническое обслуживание систем тепло-электроснабжения и освещения помещений общего имущества многоквартирных домов и подземной парковки, работы лифтов, домофона, вентиляционных систем;

- обслуживание санитарно-технических систем домов, парковки (ГВС, ХВС, отопление, канализация)

- обеспечение санитарно-гигиенического состояния помещений (уборка, вывоз мусора, дезинфекция);

- сбор и вывоз твердых бытовых отходов;

- работы и услуги по обеспечению мер пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ.

Выполнение всех работ и услуг ТСН осуществляет несколькими способами: штатным персоналом либо путем привлечения на договорной основе специализированных организаций.

В настоящий момент заключены договоры с организациями: ООО «УК ПЖКХ», ИП Гурьянов М.В., ООО «ЧОО «Лидер-Казань», МБУ «Дезинфекционная станция города Казани», ООО «Толедо-

сервис», ООО «МонтажСтройСити», ООО «ГАЗЖИЛСЕРВИС» с 3-мя организациями заключены договоры на поставку коммунальных ресурсов - АО «Татэнергосбыт», МУП «Водоканал», АО «ТАТЭНЕРГО»

Основной задачей с января 2025г. по декабрь 2025г. было текущее обслуживание, ремонт и благоустройство придомовой территории и коммуникаций – тепловых, водяных, электрических и газовых. Сотрудникам и подрядным организациям ТСН удалось выполнить довольно большой объем работ по ремонту и благоустройству.

Также одной из основных была задача по организации своевременной и полной оплаты жилищно-коммунальных услуг собственниками помещений. В целом все собственники ТСН «Театральное» организовано и своевременно осуществляют оплату жилищно-коммунальных услуг, что позволяет оперативно и вовремя оплачивать счета генерирующих компаний, поставщиков без просрочек, а также обеспечивать персонал необходимым инструментом, инвентарём, спец. одеждой и расходными материалами для выполнения повседневных задач по уборке, оперативному ремонту и содержанию общего имущества.

Отчет о выполнении финансового плана за 2025 год. Приложение № 1.

В течение отчетного периода велась систематическая хозяйственная работа:

1. В апреле-мае силами подрядных организаций и при поддержке застройщика ООО «ПСУ» были произведены работы по гидроизоляции клумб, примыкающих к стене дома 3Б, а также частичная замена и подъем провалившейся брусчатки на территории ЖК.
2. В июне 2025 г. мойкой высокого давления была полностью вымыта подземная парковка. Также в течение весенне-летнего сезона неоднократно этой же мойкой были вымыты гранит и перила возле подъездов.
3. Продолжена работа по модернизации светильников на парковке для возможности использования в них светодиодных ламп.
4. По результатам проведенного в октябре собрания была произведена замена ворот на въезде в подземную автостоянку. Были установлены скоростные ворота.
5. Были проведены текущие работы по ремонту и обслуживанию, а именно:
 - замена неисправных доводчиков, замков на калитках и дверях подъездов;
 - ремонт наружной гранитной отделки клумб и лестниц перед подъездами;
 - шпаклевка и окраска бетонных оснований парапетов во дворе;
 - полив, стрижка и удобрение газонов и зеленых насаждений нашего жилого комплекса;
 - с привлечением промышленных альпинистов были проведены работы по мойке окон подъездов;
 - в зимний период регулярно силами подрядной организации были произведены механизированная уборка и вывоз снега с территории жилого комплекса.

Важным вопросом остается вопрос о **предоставлении текущих показаний приборов учета собственниками**. Своевременная подача показаний обеспечит отсутствие переплат за неиспользованные электроэнергию и водоснабжение. Существует множество способов подать показания – по старинке оставить на бумаге в ящике для приема показаний приборов учета, скинуть сообщение на мобильный телефон управляющего или бухгалтера, через портал <https://uslugi.tatarstan.ru/>.

Для оплаты квитанций также на помощь приходят современные технологии – сегодня чтобы произвести оплату квартплаты не нужно выстаивать огромные очереди в банке или на почте и подгадывать время так, чтобы успеть попасть в рабочее время, а не в обеденный перерыв или пересменку.

Оплата доступна в любом интернет-банке по реквизитам (чтобы не заполнять каждый раз длинный номер счета и ИНН можно сделать шаблон платежа и в следующий раз оплатить в два клика). Интернет-банк ПАО АК БАРС БАНКБ, ВТБ и ПАО Сбербанк уже имеют шаблон для оплаты в пользу ТСН «Театральное», более того – в этих интернет-банках отсутствует или минимальная комиссия за

коммунальные платежи. Также возможна оплата чрез терминалы ПАО АК БАРС БАНК и ПАО Сбербанк, которые принимают как наличные денежные средства, так и карты оплаты. В них в разделе «ЖКХ» или в строке поиска можно найти ТСН «Театральное».

Отдельно выражаем благодарность собственникам, своевременно оплачивающим коммунальные услуги.

Благодаря собственникам, принимающим активное участие в жизни ТСН «Театральное», были оптимизированы расходы на некоторые услуги, обнаружены недостатки общестроительных работ и благоустройства жилого комплекса.

Управление ТСН «Театральное» выражает благодарность и призывает всех собственников (не только членов ТСН) принимать участие в жизни ТСН - высказывать своё мнение о работе ТСН, об имеющихся проблемах жилищно-коммунального характера, предлагать свои идеи, направленные на улучшение качества предоставляемых услуг и, как следствие, повышение качества проживания в нашем жилом комплексе.

Председатель правления

ТСН «Театральное»

В.В. Винокуров

Расчет тарифа по вывозу ТКО	тарифы с 01.01.25	Начисленно	Факт.затраты	Экономия / перерасход
Площадь квартир и офисов	8280.4			
Оплата в месяц (с человека)	108.08 с июля 117.7			
Тариф		168872.98	158569.37	10303.61
Расчет тарифа содержание придомовой территории				
З/плата дворника, налоги, инвентарь, спецодежда	40000+12080=52080			
Площадь квартир и офисов	8280.4			
Тариф	6.76	676542.92	688852.25	-12309.33
Дератизация				
Оплата в месяц	2225.15			
Площадь квартир, п/п, офисов, а/м	10940			
Тариф	0.22	29011.22	24303.91	4707.31
Расчет тарифа уборка мест общего пользования				
З/плата уборщицы, налоги, инвентарь	30000+9060=39060			
Площадь квартир, п/п, офисов, а/м	10940			
Тариф	3.87	471747.78	486540.03	-14792.25
Текущее обслуживание и текущий ремонт здания				
лампочки, мелкий ремонт, замки, инструменты, механизированная уборка и вывоз снега, почтовые ящики, Тоledo				
Тариф	5.16	516414.44	537184.90	-20770.46
Расчет охраны жилых и нежилых помещений				
Кол-во объектов	313			
Общая площадь	10940			

Оплата в месяц				
Тариф (от количества объектов) руб/объект	511.47	1803185.13	1726450.00	76735.13
Расчет тарифа ТО слаботочных систем	Расчет тарифа исходя из: 1 раз в год комплексного обслуживания систем, а также текущих вызовов специалистов по необходимости			
Площадь квартир, п/п, офисов, а/м	10940			
Оплата в месяц	21000,00			
Тариф квартир, офисов	0,27			
п/п, а/м	8,20	287280.30		
Расчет тарифа вентиляция	Расчет тарифа исходя из: 2 раза в год комплексного обслуживания систем, а также текущих вызовов специалистов по необходимости			
Площадь квартир, п/п, офисов, а/м	10940			
Оплата в месяц	21000,00			
Тариф	0,35	46157.71		
ИТОГО		333438.01	315000.00	18438.01
Расчет пользование лифтом				
Площадь квартир 3А (17-28), 3В	7411.4			
Оплата за месяц	31000			
	Освидетельствование - 17075 руб. 1 раз в год 5-ти лифтов, страховка - 3000 руб. 1 раз в год 5-ти лифтов			
Тариф	4.44	398056.12	447987.00	-49930.88
Расчет ТО сантехнических сетей				
Площадь	10940			

Оплата за месяц по дог. подряда	2/3 от з/платы сантехника, налоги, инвентарь: 2/3* (21666.67+6543.34+1500)=29710*2/3=19806.67			
Тариф	2,61	344153.47		
Расчет ТО отопительных сетей				
Площадь (офисы, п/п, а/м)	3517,3			
Оплата за месяц	1/3 от з/платы сантехника, налоги, инвентарь, опрессовка 40000 руб. - 1 раз в год: 1/3* (21666.67+6543.34+1500)=29710*1/3=9903.33			
Тариф	4.07	171784.68	565828.26	-49890.11
Управление жилым и неж.фондом				
Площадь	10940			
З/п управ., председателя, бухгалтера, паспортистка, налоги, р/к обслуживание, телефон, интернет, обновление ПО для бух.учета и сдачи элект. отчетности, канцтовары	70500+21291+1000+1000+1500+1550=96841			
Тариф	8.41	1108940.89	1398975.79	-290034.90
Обслуживание лицевого счета				
Кол-во л/счетов	313			
Тариф	9	26327.00	30528.00	-4201.00
Тек.ремонт внешнего газопровода				
Площадь	7411			
Тариф	0.25	9861.45	11301.29	-1439.84
Расчет ТО электрических сетей				
Площадь	10940			

Оплата за месяц по дог. подряда	З/плата, налоги, инвентарь 20000+6040+2000 =28040			
Тариф	2.57	338879.91	320883.20	17996.71
Садовник				
Площадь	8280.4			
Оплата в месяц с (апреля по сентябрь)				
Тариф	4.14	241617.80	139860.00	101757.80
Электроэнергия тариф	5.09 с июля 5.73	2615079.0 5	2569621.33	45457.72
Отопление		737175.60	758388.84	-21213.24
Водоснабжение		537788.19	500340.60	37447.59
Механизированная уборка парковки				
Площадь	2510,1			
Оплата в месяц по дог.подряда	З/плата оператора, налоги, расходный материал			
Тариф	28.1	846338.28	835770.23	10568.05
		11708652. 93	11516385.0 0	- 141170.08



ООО «Интексис»

ОГРН 1121690015040 ИНН 1660165900 КПП 166001001

420081, г. Казань, ул. Габдуллы Кариева, д.3

ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"

БИК 042202824

Р/с 40702810329070002982

К/с 30101810200000000824

Исх.121/2026 «21» июля 2026 г.

Коммерческое предложение

На основании полученного запроса предлагаем осуществить установку шлагбаума на объекте «Автомобильная парковка», по адресу: РТ, г. Казань, ул. Горького.

№ п/п	Наименование	Характеристика	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб	Итого, руб
Въездной шлагбаум						
1	BR-PRO-RPD3000KIT	DoorHan BR-PRO-RPD3000KIT комплект автоматического шлагбаума со стрелой 3 м	шт.	2	67 800,00р.	135 600,00р.
2	DoorHan GSM-3.0	DoorHan GSM-3.0 блок-модуль GSM для управления воротами и шлагбаумами с телефона	шт.	2	13 800,00р.	27 600,00р.
3		DoorHan DHPC стойка для фотоэлемента	шт.	2	1 700,00р.	3 400,00р.
4		DoorHan Antenna-433	шт.	2	1 100,00р.	2 200,00р.
5		Контрольный считыватель ZKTeco UR20RW-E	шт.	2	16 500,00р.	33 000,00р.
6		Контроллер iFLOW F-KD-1320	шт.	1	11 000,00р.	11 000,00р.
7		Считыватель ZKTeco UHF 5E lite	шт.	2	29 500,00р.	59 000,00р.
8		Метка UHF ZKTeco UHF Parking Tag	шт.	200	180,00р.	36 000,00р.
9		Монтажные работы	комп	2	55 000,00р.	110 000,00р.
Итого с НДС:						417 800,00р.
В том числе НДС 22%						75 340,98р.

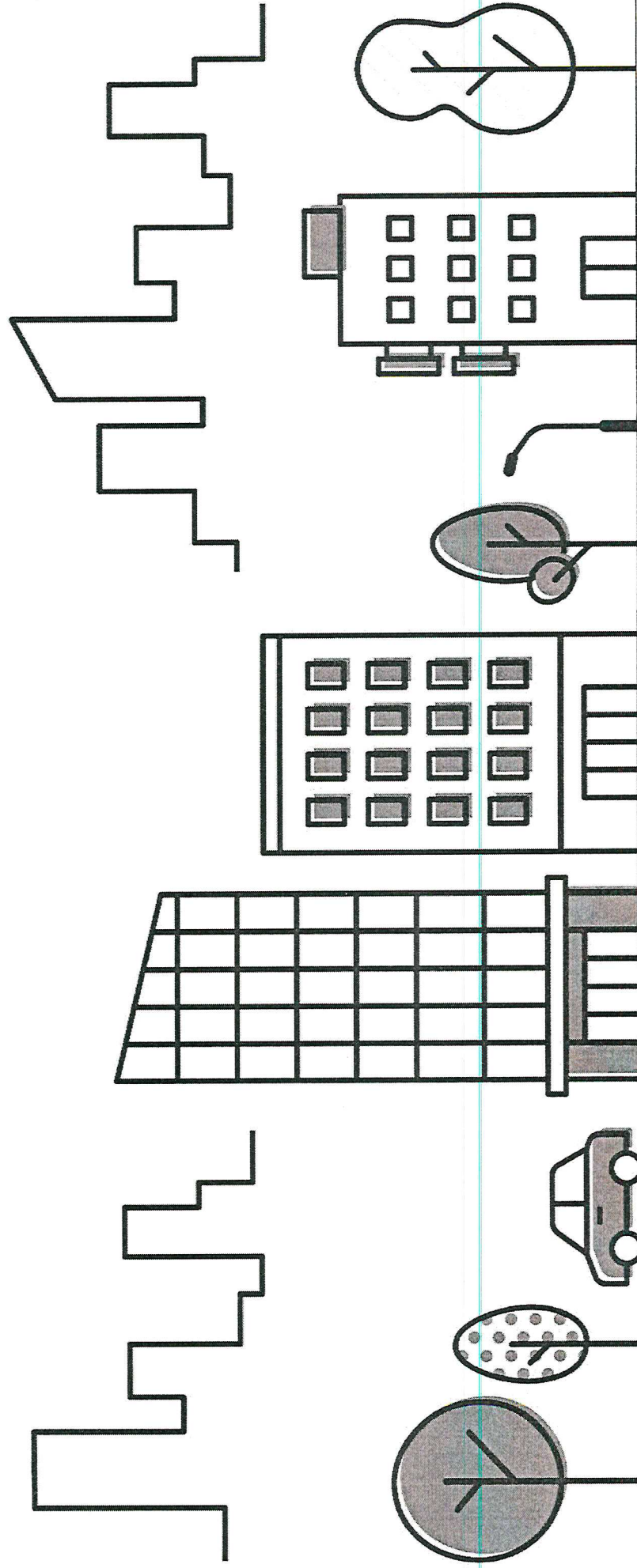


Генеральный директор

Валиев И.Р.



IP-домофония
Видеонаблюдение
«Безопасный двор»



Комплекс услуг для управляющих компаний



Видеонаблюдение

с облачным архивом
на площадке оператора

○ 20

городов

○ > 220

УК и ТСЖ

○ > 17 000

камер
видеонаблюдения



IP Домофон

с удаленным контролем
доступа

○

> 15

городов

○

> 2 100

МКД

○

> 12 000

панелей

○

> 470 000

пользователей

IP-домофония Коммерческое предложение

Облачная домофония с видеонаблюдением

- новый уровень безопасности и комфорта с Умным домофоном от Таттелеком



**Дистанционное управление
в один клик**
Прием видеозвонков на смартфон,
удаленное открытие двери



**Просмотр видео
в высоком качестве**
Онлайн-трансляция,
видеоархив посещений



Надежное оборудование
Антивандалная панель,
всепогодное исполнение,



**Круглосуточная
техническая поддержка**

уникальные ключи для каждой квартиры

IP-домофония Коммерческое предложение

Облачная домофония с видеонаблюдением

- новый уровень безопасности и комфорта с Умным домофоном от Таттелеком



Дистанционное управление

в один клик

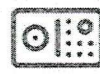
Прием видеозвонков на смартфон,
удаленное открытие двери



Просмотр видео

в высоком качестве

Онлайн-трансляция,
видеоархив посещений



Надежное оборудование

Антивандалная панель,
всепогодное исполнение,
уникальные ключи для каждой квартиры



Круглосуточная

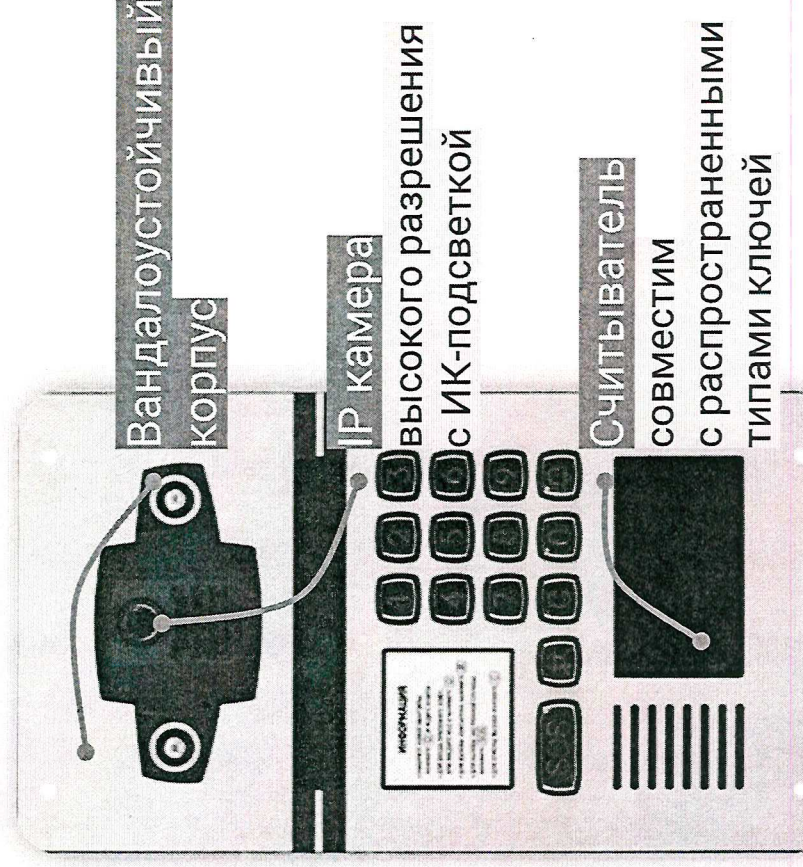
техническая поддержка

Замена/установка домофонных панелей производится за счет ПАО «Таттелеком»



Включено в действующий тариф:

- Открытие двери с помощью ключа доступа
- Предоставление 2-х ключей доступа на 1 квартиру
- Прием звонка на существующую аналоговую квартирную трубку
- Прием видеовызова и открытие двери в мобильном приложении
- Доступ к архиву с камеры видеонаблюдения (до 7 суток)
- Подключение дополнительных устройств в мобильном приложении (не более 5)





IP-домофония

Стоимость услуг:

- Обслуживание - 0 Р
- Установка домофонных панелей - 0 Р



Оплата за с 1 квартиры составит **-80 Р/мес**

Цены указаны в рублях с учетом НДС.

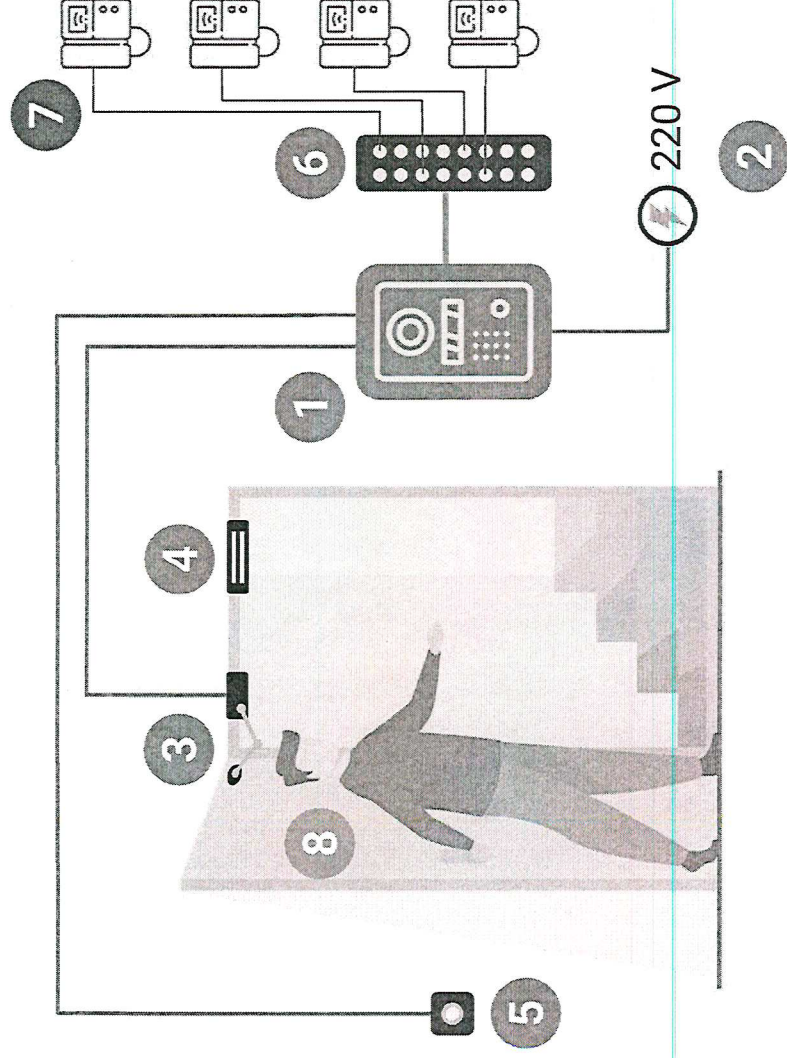
Персональный менеджер:
Григорьева Альмира Альбертовна

+79179090727

современные технологии и надежность

Типовая схема реализации умного домофона

При реализации Умного домофона для обеспечения высокого уровня сервиса и безопасности



Летай

Комплексное обслуживание домофонной сети связи с заменой элементов:

1. Домофонная панель
2. Блок питания и линия электропитания
3. Дверной доводчик
4. Электромагнитный замок
5. Кнопка выхода
6. Коммутатор

А также все кабельные линии домофонной сети, находящиеся в местах общего пользования.

Житель

Пользование услугой

7. Абонентская трубка: самостоятельная замена трубки, либо с привлечением Летай на возмездной основе

УК

Обслуживание и ремонт двери

8. Дверь:

- регулировка и обслуживание петель
- сварочные и слесарные работы
- покраска
- устранение провисов полотна

Видеонаблюдение «Безопасный двор» Коммерческое предложение

Система облачного видеонаблюдения для многоквартирных жилых домов с
круглосуточным контролем придомовых территорий



Контроль

Круглосуточное видеонаблюдение на
детской площадке, парковке и всей
территории двора



Безопасность

Запись видео в облачный архив,
что позволяет увеличить
уровень безопасности хранения
данных



Удобство

Возможность просматривать видео
через мобильное приложение
из любой точки мира



Архив

Возможность скачивать
видеозаписи за последние
7 дней

Безопасный двор

новый уровень безопасности и комфорта

Реализация решения по видеонаблюдению «Безопасный двор» от Таттелеком позволит оперативно:

- разрешать гражданские споры жильцов;
- «по горячим следам» установить виновника правонарушения;
- решать задачи участкового уполномоченного полиции;
- повысить сознательность собственников квартир и квартиросъемщиков.

920 **₽/мес**

внутренние камеры (лифты и подъезды)

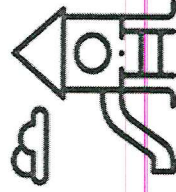
920 **₽/мес**

внешние камеры

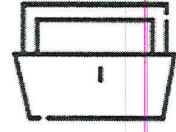
В стоимость тарифа входит:

- монтаж, настройка и обслуживание системы видеонаблюдения
- камеры и облачное хранение видеозаписей
- запись архива 7 дней

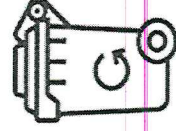
Рациональное размещение камер



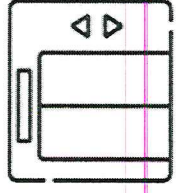
детская
площадка



въезд во
двор



площадка
ТБО



входная зона
в подъезд
и лифты

4 камеры в среднем на 1 подъезд:
входная зона в подъезд и лифт

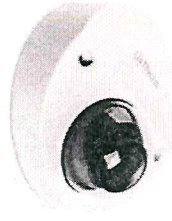
+ 4 камеры на дом для охвата территории

Схема организации видеонаблюдения



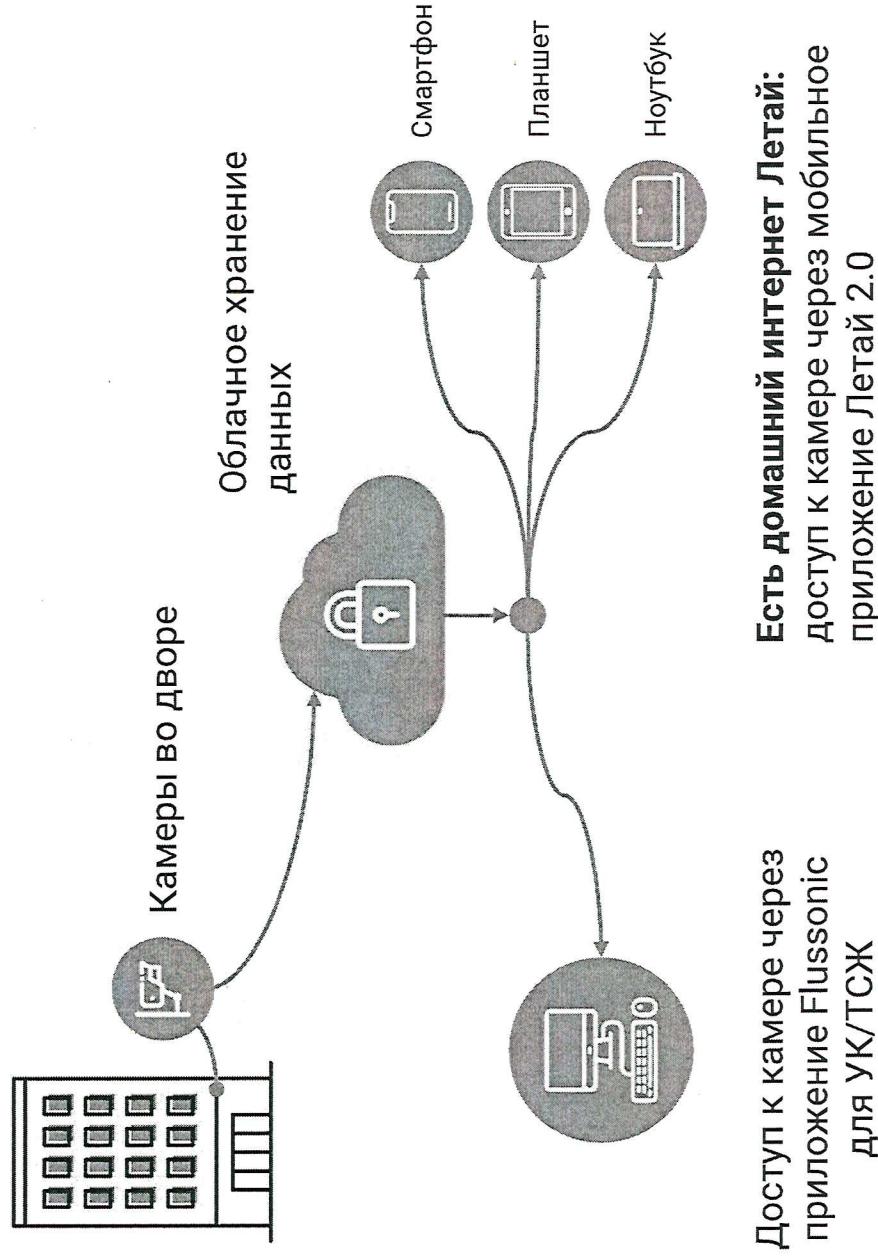
Уличная камера

- -40...+60 °C
- 4Мп (2560×1440)
- Скорость 25 Fps
- Режим «день/ночь»
- ИК-подсветка до 30 м



Подъезды и лифты

- 2Мп (1920×1080)
- Скорость 25 Fps
- Режим «день/ночь»
- ИК-подсветка до 30 м



Нет домашнего Интернета Летай:

в офисе продаж можно получить учетную запись для установки мобильного приложения

**«Безопасный двор»**

– это система облачного видеонаблюдения для многоквартирных жилых домов с круглосуточным контролем придомовых территорий.

**Преимущества для жителей:**

- просмотр в режиме онлайн, видеозапись 7 дней с возможностью скачивания в мобильном приложении Летай 2.0;
- возможность в реальном времени наблюдать за детьми на детской площадке, за автомобилем на парковке, за въездом на территорию дома.

Стоимость услуг:

- монтаж камер – 0 ₽;
- обслуживание и облачное хранение за 1 камеру – 920 ₽/мес.



Цены указаны в рублях с учетом НДС.

Персональный менеджер:
Григорьева Альмира Альбертовна

+79179090727



Персональный менеджер:
Григорьева Альмира Альбертовна
+79179090727
Almira.Grigoreva@tattelecom.ru

Летай - сервисы для безопасности

Камеры IP-домофонов
и «Безопасного двора»
в одном приложении
«Мой дом»



Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0301017

ТСН «Театральное»
наименование организации

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2026

ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

на период с " 01 " августа 2026 г. " 31 " июля 2026 г. Штат в количестве 6,3 единиц

Структурное подразделение	код	Должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации	Количество штатных единиц	Тарифная ставка (оклад) и пр., руб.	Надбавки, руб.			Всего, руб. ((гр. 5 + гр. 6 + гр. 7 + гр. 8) × гр. 4)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Управленческая деятельность		Председатель	0,1	30.000=				3.000=	
		Управляющий	0,5	70.000=				35.000=	
		Бухгалтер	0,5	70.000=				35.000=	
		Паспортистка	0,2	15.000=				3.000=	
Основное подразделение		Сантехник	0,5	50.000=				25.000=	
		Уборщица	1	40.000=				40.000=	
		Дворник	1	45.000=				45.000=	
		Электрик	0,5	50.000=				25.000=	
		Оператор полумоечных машин	1	55.000=				55.000=	
		Садовник	0,5	40.000=				20.000=	
		Слесарь	0,5	40.000=				20.000=	
Итого			6,3	505.000=				306.000=	

Председатель ТСН
«Театральное»

личная подпись
В.В.Винокуров
расшифровка подписи