

ПРОТОКОЛ

собрания членов Товарищества собственников недвижимости

«Театральное»

(далее «Товарищество»)

г. Казань, ул. Максима Горького 3а,3б,3в,

проходившего в форме заочного голосования с 06.10.2022 г. по 16.10.2022 г.

г. Казань

«17» октября 2022 г.

Время, дата и место подсчета голосов и подведения итогов собрания членов Товарищества: 10 ч. 00 мин. 17 декабря 2022 г., город Казань, ул. Максима Горького, дом 3б.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

В общем собрании приняли участие члены Товарищества, обладающие помещениями, общей площадью 3386,4 м², что составляет 52 % голосов от общего числа членов Товарищества.

Кворум собрания имеется.

Подсчет кворума определен по формуле: сумма площадей помещений членов Товарищества, принявших участие в голосовании, разделенная на общую площадь помещений всех членов Товарищества, умноженная на 100%.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание секретаря общего собрания;
2. Утверждение тарифов на обслуживание общего имущества с 01.11.2022г;
3. Избрание председателя правления Товарищества;
4. Избрание членов правления Товарищества;
5. Избрание ревизионной комиссии Товарищества;
6. Утверждение годового отчета за 2021 год;
7. Утверждение способа расчета и оплаты механизированной уборки и вывоза снега в зимний период;
8. Уборка подземной автостоянки. Выбор подрядчика для заключения договора на уборку.

По первому вопросу:

Предложено избрать секретарём собрания Леонтьеву Наталию Витальевну.

Итоги голосования:

«За» - 96,2%,

«Против» - нет,

«Воздержался» - 3,8%.

Решение принято: избрать секретарём собрания Леонтьеву Наталию Витальевну.

По второму вопросу:

Предложено утвердить тарифы на обслуживание общего имущества с 01.11.2022г.

Итоги голосования:

«За» - 96,6%,

«Против» - 3,4%,

«Воздержался» - 0,0%.

Решение принято: утвердить тарифы на обслуживание общего имущества с 01.11.2022г.

По третьему вопросу:

Предложено избрать председателем правления Товарищества Винокурова Владимира Валентиновича.

Итоги голосования:

«За» - 97,8%,

«Против» - нет,

«Воздержался» - 2,2%.

Решение принято: избрать председателем правления Товарищества Винокурова Владимира Валентиновича.

По четвертому вопросу:

Предложено избрать правление Товарищества в составе:
Винокуров Владимир Валентинович
Назарова Раиса Мансуровна
Леонтьева Наталия Витальевна.

Итоги голосования:

«За» - 88,3%,

«Против» - нет,

«Воздержался» - 11,7%.

Решение принято: избрать правление Товарищества в составе:
Винокуров Владимир Валентинович
Назарова Раиса Мансуровна
Леонтьева Наталия Витальевна.

По пятому вопросу:

Предложено избрать Ревизионную комиссию в составе:
Назарова Раиса Мансуровна

Итоги голосования:

«За» - 94,3%,

«Против» - нет,

«Воздержался» - 5,7%.

Решение принято: Избрать Ревизионную комиссию в составе:
Назарова Раиса Мансуровна

По шестому вопросу:

Утвердить годовой отчет за 2021 год.

Итоги голосования:

«За» - 96,6%,

«Против» - 3,4%,

«Воздержался» - нет.

Решение принято: Утвердить годовой отчет за 2021 год.

По седьмому вопросу:

Предложено утвердить расчет и оплату механизированной уборки и вывоза снега в зимний период по факту проведенных работ по уборке и количества вывезенного снега, расчет тарифа производить с кв.м.

Итоги голосования:

«За» - 96,6%,

«Против» - 3,4%,

«Воздержался» - нет.

Решение принято: Утвердить расчет и оплату механизированной уборки и вывоза снега в зимний период по факту проведенных работ по уборке и количества вывезенного снега, расчет тарифа производить с кв.м.

По восьмому вопросу:

Заключить договор с ООО «Чистый мир Казань» на уборку подземной парковки.

Итоги голосования:

«За» - 33,1%,

«Против» - 66,9%,

«Воздержался» - нет.

Решение принято: Не заключать договор с ООО «Чистый мир Казань» на уборку подземной парковки.

Председатель собрания



В.В. Винокуров

Секретарь собрания

Н.В. Леонтьева

Пронумеровано, прошнуровано

3 (три) листа

Председатель Правления

Секретарь собрания

