

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома г. Казань, ул. Максима Горького дом 3а, проходившего в форме заочного голосования с 16.01.2019 г. по 25.01.2019 г.

г. Казань

«28» января 2019 г.

Время, дата и место подсчета голосов и подведения итогов общего собрания собственников помещений: 10 ч. 00 мин. 28 января 2019 г., город Казань, ул. Максима Горького, дом 3а.

Инициатор собрания: ТСН «Театральное», ОГРН 1151690001044 выдан Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 18 по Республике Татарстан 15.01.2015 года.

Председатель собрания: Винокуров Владимир Валентинович

Секретарь собрания: Винокурова Дарья Владимировна

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании – по месту нахождения ТСН «Театральное», 420015, г. Казань ул. М. Горького, д.3Б.

В общем собрании приняли участие собственники помещений (Список прилагается - Приложение 1), обладающие помещениями, общей площадью 1976,7 м², что составляет 67,7 % от общей площади всех помещений дома – 2918,3 м².

Кворум собрания имеется.

Подсчет кворума определен по формуле: сумма площадей помещений собственников, принявших участие в голосовании, разделенная на общую площадь помещений всех собственников, умноженная на 100%.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта.
2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета для формирования фонда капитального ремонта.
3. Предоставление полномочий управляющему ТСН «Театральное» на открытие специального счета для формирования фонда капитального ремонта.

По первому вопросу:

Предложено выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

Итоги голосования:

«За» - 100,0%,

«Против» - нет,

«Воздержался» - нет.

Решение принято: выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

Предложено выбрать ПАО «Сбербанк» в качестве кредитной организации для открытия специального счета для формирования фонда капитального ремонта.

Итоги голосования:

«За» - 100,0%,

«Против» - нет,

«Воздержался» - нет.

Решение принято: выбрать ПАО «Сбербанк» в качестве кредитной организации для открытия специального счета для формирования фонда капитального ремонта.

По третьему вопросу:

Предложено уполномочить управляющего ТСН «Театральное» Бычека Антона Геннадьевича на открытие специального счета для формирования фонда капитального ремонта в ПАО «Сбербанк».


Итоги голосования:

«За» - 100,0%,

«Против» - нет,

«Воздержался» - нет.

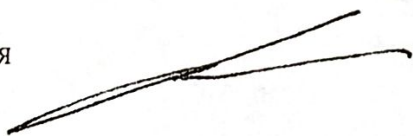
Решение принято: уполномочить управляющего ТСН «Театральное» Бычека Антона Геннадьевича на открытие специального счета для формирования фонда капитального ремонта в ПАО «Сбербанк».

Подсчет голосов произвел(а)  Винокурова Д.В.
Дата: 28.01.2019г.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений
2. Уведомление о проведении общего собрания
3. Решения собственников
4. Документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании

Председатель собрания



В.В. Винокуров

Секретарь собрания



Д.В. Винокурова